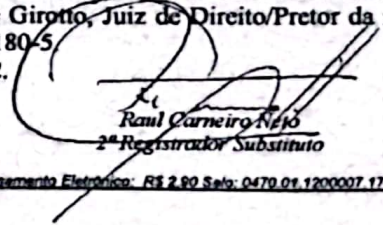


...continuação

CNM: 099242.2.0099725-46

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2.ª ZONA — P. ALEGRE	
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL	
FLS.	MATRICULA
lv.	99.725
o número do CIC de Wilson Iserhardt para constar que o correto é 014.240.760-72, e não como antes constou.	
EMOLS: 100 URES, equivalentes a R\$ 75,00 nesta data.	
Em 24.07.1997. Escrev. <i>Abdewo A. Manguera</i>	
Prot. 293.897 (03.07.97) Contrato de compra e venda e mútuo com obrigações e hipoteca, datado de 30.06.97.	
R.4/99.725	COMPRA E VENDA
ADQUIRENTE: Jesus Alves da Silva, brasileiro, CIC 315.794.260-34, solteiro, maior, securitário, residente e domiciliado nesta Capital.	
TRANSMITENTE: O casal de Wilson Iserhardt, CIC 014.240.760-72.	
VALOR: R\$ 38.000,00	
EMOLS: 16,17 URES, equivalentes a R\$ 149,60 nesta data.	
R.5/99.725	HIPOTECA
CREDOR: Caixa Econômica Federal, CGC 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF.	
DEVEDOR: Jesus Alves da Silva.	
VALOR: R\$ 22.700,00 AVALIAÇÃO: R\$ 38.000,00	
PRAZO: 240 meses JUROS: 7,0000% a.a.	
EMOLS: 2,12 URES, equivalentes a R\$ 22,12 nesta data.	
Em 24.07.1997. Escrev. <i>Abdewo A. Manguera</i>	
R.6 - 99.725 - PENHORA:	
Credor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FARROUPILHA, CNPJ nº 01.556.465/0001-96, com endereço na cidade de Porto Alegre/RS.	
Devedor: Jesus Alves da Silva, brasileiro, CPF nº 315.794.260-34, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre/RS.	
Valor da Dívida: Não consta.	
Valor da Ação: R\$ 3.312,16.	
Objeto da Penhora: A totalidade do imóvel desta Matrícula.	
Avaliação: Não consta.	
Depositário: Jesus Alves da Silva, já qualificado.	
Forma: Certidão para Registro de Penhora expedida em 20/07/2012, pelo Ilmo. Sr. Sandro Figueiredo Brum, Ajudante Substituto da 17ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca, que assina por ordem do Exmo. Sr. Dr. Walter Jose Giroto, Juiz de Direito/Pretor da mesma vara, extraída dos autos do processo nº 001/1.09.0320180-5, Protocolo nº 500.006 do Livro 1, em 10/09/2012.	
Em 11/09/2012	
 Raul Carneiro Neto 2º Registrador Substituto	
Usu: 4 Emolumentos: R\$ 101,20 - Sel: 0470.06.1100010.04084 (R\$ 4,85) - Processamento Eletrônico: R\$ 2,60 Sel: 0470.01.1200007.17566 (R\$ 0,25)	

TSA. 8276

CONTINUA A FOLHAS N.º



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099242 53 2024 81591057 73

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Porto Alegre, 02 de outubro de 2024.

Guilherme Fernandes Ely
Guilherme Fernandes Ely
Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 18,30 Sel: 0470.03.2400004.42083 R\$ 4,00; 2024 - Busca R\$ 12,50 Sel: 0470.03.2400004.42084 R\$ 4,00; 2024 - Processamento eletrônico R\$ 6,60 Sel: 0470.01.2400003.43265 R\$ 2,00; Total: R\$ 47,40 11:15

registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registradora de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona

Rua Siqueira Campos, 1163, Sala 301 - Tel. (51) 3013-4660 - www.risegundazonapoa.com